

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<u>Måsholmen</u> <i>Skärholmen</i> Projektet omfattar 102 lägenheter, nytt kontor för Stockholmshem samt lokal uthyrd till Kulturhuset/Stadsteatern.	Reviderat genomförandebeslut, KF 2023-03-20 Projektbudget: 647 mnkr	Projektet är färdigställt, slutrapport planeras Q1 2026.
<u>Bjurbäcken</u> <i>Rågsved</i> Projektet omfattar 125 lägenheter, Stockholmshus	Genomförandebeslut, KF 2022-12-19 Projektbudget: 371 mnkr	Projektet är i slutfas. Inflyttningar är klara men vissa markarbeten återstår. Slutrapport planeras Q1 2026.
<u>Örtuglandet</u> <i>Åkeslund, Bromma</i> Projektet omfattar 96 lägenheter samt garage	Reviderat genomförandebeslut, KF 2024-09-02 Projektbudget: 490 mnkr	Projektet färdigställs successivt under hösten 2025 och inflyttning pågår. Finplanering sker under 2026.
<u>Tjället 8</u> <i>Stadshagen</i> Projektet omfattar 232 lägenheter, fördelat på nybyggnation 154 lägenheter samt om- och påbyggnation 78 lägenheter, och 1 lokal	Reviderat genomförandebeslut, KF 2023-09-04 Reviderat genomförandebeslut godkändes av styrelsen 2024-10-10 Projektbudget: 555 mnkr	Projektet är i slutfas. Inflyttningar sker under september 2025.
<u>Utombordaren 2</u> <i>Mariehäll, Bromma</i> Projektet omfattar 161 lägenheter, 5 st LSS lägenheter, lokaler och garage.	Genomförandebeslut, KF 2022-10-03 Projektbudget: 560 mnkr	Projektet är i produktion och invändig stomkomplettering pågår. Hyresförhandlingar slutförda 2024-04. Planerad inflyttning Q1 2026.

Lägesredovisning stora projekt, T2 2025

Projektbeskrivning, omfattning	Beslutsläge, projektbudget	Status, avvikelser/risker
<u>Persikan</u> <i>Södermalm</i> Projektet omfattar 151 lägenheter, förskola, 4 st gruppbofästigheter, livsmedelsaffär och garage.	Reviderat genomförandebeslut, KF 2024-05-06 Projektbudget: 1 010 mnkr	Projektet är i produktion och fasadarbeten, finplanering samt invändig stomkomplettering pågår. Hyresförhandlingar slutförda 2024-03. Planerad inflyttning Q2 2026.
Skoblocket 1, Tåjärnet <i>Solberga</i> Projektet omfattar 99 lägenheter, Stockholmshus	Genomförandebeslut, KF 2024-03-22 Projektbudget: 308 mnkr	Projektet är i produktion. Stommen och takarbeten är klara. Invändig stomkomplettering och fasadarbeten samt finplanering pågår. Hyresförhandlingen är klar. Planerad inflyttning Q2 2026.

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Åsa Leverén Wigfeldt, VD	2025-10-13
Sofia Forsman, Chef VD-stab	2025-10-13